



**Република Србија**  
**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,**  
**САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Заводни број: 350-02-01889/2019-14

Датум: 11.12.2019.

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву Јавног предузећа „Електропривреда Србије“, ул. Балканска бр. 13, Београд, у складу са чланом 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“ бр. 44/14, 14/15, 54/15, 96/15 – др. закон и 62/17), чл. 53, а у вези члана 133. став 2. тачка 20. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19)) и Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл.гласник РС“, број 3/10), у складу са Уредбом о измени и допуни Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена („Сл. Гласник РС“, бр.20/18) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 031-01-17/2018-02-2 од 26.11.2018. године, издаје:

**ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ**

**За к.п. бр. 1551/1, 1551/2, 1551/3, 1854, 1857, 1858, 1839 КО Ћириковац и к.п. бр. 2965, 3005, 3006, 3007, 3008, 3012, 3353 и 3349 КО Брадарац градска општина Костолац, град Пожаревац**

**Предмет захтева:** Издавање информације о локацији за к.п. бр. 1551/1, 1551/2, 1551/3, 1854, 1857, 1858, 1839 КО Ћириковац и к.п. бр. 2965, 3005, 3006, 3007, 3008, 3012, 3353 и 3349 КО Брадарац, на подручју градске општине Костолац града Пожареваца, за израду Урбанистичког пројекта за изградњу приступних саобраћајница за Ветропарк Костолац у Просторној целини „Ћириковац“

**ПЛАНИРАНА НАМЕНА:**

Општи циљеви просторног развоја Планског подручја су повећање коришћења обновљивих извора енергије и смањење негативних утицаја на животну средину, као и утврђивање одговарајућих планских решења и планских пропозиција на нивоу плана детаљне регулације као основ за издавање локацијских услова и грађевинских дозвола за изградњу планиране ветроелектране.

Измене и допуне Просторног плана обезбеђују плански основ за изградњу ветроелектране и за планско уређење укупног простора одлагалишта.

Планирана намена простора је везана за производњу енергије из обновљивих извора – ветроелектрану (20 ветрогенератора) и соларне електране на „Одлагалишту Петка“ и „Средњем костолачком острву“ (резервација простора). Допунску и пратећу намену

простора чине приступни путеви, енергетска и друга инфраструктура, управне и друге зграде, зелене и рекултивисане површине и сл.

Приликом коначног избора локација за ветрогенераторе и ТС 110/35 kV, водило се рачуна о положају Манастира Рукумија, планираном проширењу месног гробља Брадарац и транспортном коридору за пепео и шљаку и другој инфраструктури.

Предметне катастарске парцеле налазе се у обухвату Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена и то на површинама предвиђеним за следеће намене:

- Кат. парцела бр. 1551/1 КО Ћириковац - комплекс ветро електране, одлагалиште отквивке, депонија пепела и шљаке, рекултивисана површина, производња биомасе и управа са пратећим објектима депоније
- Кат. парцела бр. 1551/2 КО Ћириковац – општински пут
- Кат. парцела бр. 1551/3 КО Ћириковац – рекултивисана површина
- Кат. парцеле бр. 1854, 1857, 1858, 1839 КО Ћириковац – комплекс ветро електране
- Кат. парцела бр. 2965 КО Брадарац – депонија пепела и шљаке, рекултивисана површина и производња биомасе
- Кат. парцеле бр. 3005, 3006, 3007, 3008, 3012 КО Брадарац – производња биомасе
- Кат. парцела бр. 3353 КО Брадарац - рекултивисана површина и производња биомасе
- Кат. парцела бр. 3349 КО Брадарац - производња биомасе

Коридори приступних саобраћајница

На Планском подручју и окружењу постојећим Просторним планом утврђена је мрежа јавних саобраћајница која чини функционални и одржив саобраћајно-транспортни систем. Реконструкција постојећих и изградња нових делова овог система просторно се синхронизује са развојем рударско-енергетских активности у зони њиховог утицаја, иако нису њима директно угрожени. У складу са општим циљевима развоја саобраћајног система, акценат је стављен на дефинисање коридора и објеката који омогућавају ефикаснији транспорт робе и путника и, посебно, подизање квалитета животне средине у зонама постојећих коридора. Планирана је: изградња пута са техничким елементима државног пута II реда на потезу од постојеће обилазнице државног пута II реда у граду Пожаревцу према насељу Петка и у наставку до новог саобраћајног коридора који се протеже уз обалу Дунава. Траса новог пута у делу од насеља Петка према северу користи део трасе постојећег општинског пута. Деоница државног пута ДП IIА реда 159 од градског насеља Костолац до обилазнице у Пожаревцу по функционалним карактеристикама постаје општински пут, односно улице у насељима Костолац, Кленовник и Ћириковац. Предвиђена је реконструкција постојећег пута између сеоског дела Костолца и градског насеља Костолац (попречна веза поред паровода) у оквиру границе Локалитета „Кленовник”, чиме су створени услови за добијање функционалног ранга општинског пута. Изградњом/продужењем овог пута остварује се веза и са новим путем регионалног значаја на десној обали Дунава. Предвиђена је за постплански период провера (кроз израду студијско-техничке документације) неопходности изградње и изналагање најповољније позиције новог друмског моста на Дунаву (на потезу између Дубравице и Рама), који би омогућио знатно побољшање саобраћајне повезаности подручја са Војводином, као и са суседном државом Румунијом; и изградња новог општинског пута од новог пута Рукумија – Кленовник, источним и североисточним ободом копа у затварању Кленовник, и даље, према насељу Костолац. Предвиђена је, такође, изградња новог општинског пута између

постојећег државног пута и планираног пута са техничким елементима државног пута II реда, у правцу исток–запад; изградња новог општинског пута (по траси постојећих некатегорисаних, шумских и пољских путева) од манастира Рукумија до насеља Кленовник, чијом се изградњом остварује континуитет у кретању на правцу Брадарац – манастир Рукумија – Кленовник.

Овако разграната мрежа јавних путева, пре свега општинског ранга, од којих су неки у оквиру предметних просторних целина, или по њиховим границама, а други у непосредном окружењу, омогућава саобраћајну повезаност целина међусобно и са примарним саобраћајним чворовима, било директним прикључивањем (Локалитет „Кленовник“, „Одлагалиште Дрмно“), било кроз изградњу нове („Одлагалиште Ћириковац“, депонија пепела и шљаке „Средње костолачко острво“) или реконструкцију („Одлагалиште Ћириковац“, „Одлагалиште Петка“) постојеће прикључне саобраћајнице.

Овим планским решењима утврђују се прикључења појединачних просторних целина искључиво на местима постојећих саобраћајних прикључака, с обзиром на диспозиционе односе и значај јавног пута, с тим што се сви постојећи прикључци који задовољавају услове управљача јавних путева задржавају.

#### **ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:**

Просторним планом утврђена су правила уређења и правила грађења за пет просторних целина са пратећом инфраструктуром у циљу изградње енергетских објеката за производњу електричне енергије из необновљивих извора (ветра и сунца).

Планирани ветрогенератори и соларни уређаји изградиће се на одлагалиштима јаловине из копова и одлагалишту пепела из термоелектрана на Средњем костолачком острву у Костолачком угљеном басену.

Планирани енергетски објекти биће повезани приступним саобраћајницама на јавне путеве као и далеководима са мрежом „Електромержа Србије“ а.д.

Правила уређења и правила грађења обухватају следеће просторне целине и коридоре посебне намене:

- „Одлагалиште Дрмно“;
- „Одлагалиште Петка“;
- „Одлагалиште Ћириковац“;
- „Локалитет Кленовник“;
- „Одлагалиште Средње костолачко острво“;
- коридоре приступних саобраћајница;
- коридоре далеководи.

Површине на којима ће се формирати локације за изградњу објеката за производњу енергије из обновљивих извора (ветрогенератори и соларне електране), објеката за трансформацију произведене електроенергије ради укључивања електрана у преносни (или дистрибутивни) електросистем Републике Србије, као и коридори за полагање електроенергетског кабловског развода, интерне и сервисне саобраћајнице, обухваћене су границама просторних целина: (1) „Одлагалиште Дрмно“, (2) „Одлагалиште Петка“; (3) „Одлагалиште Ћириковац“; (4) „Локалитет Кленовник“; и (5) „Одлагалиште Средње костолачко острво“,

уређују се према овим правилима уређења и правилима грађења као грађевинско земљиште (јавно) за изградњу и одржавање објеката од јавног интереса.

На деловима просторних целина где су Просторним планом утврђена правила уређења и правила грађења за просторне целине и коридоре посебне намене, примењују се та правила, с тим што ће се планирана изградња енергетских објеката и коридора спроводити према правилима утврђеним изменама и допунама Просторног плана.

Дозвољена је фазна реализација планиране изградње, с тим да свака фаза буде заокружена целина и да то није супротно захтевима ималаца јавних овлашћења.

Дозвољена је фазна реализација планиране изградње, с тим да свака фаза буде заокружена целина и да то није супротно захтевима ималаца јавних овлашћења.

На основу реализованих истражних радова, спроведеног мониторинга о утицајима на околину и урађене студијске и техничке документације, изградња ветроелектране (са 20 ветрогенератора) и соларне електране предвиђена је на спољним одлагалиштима површинских копова Костолачког угљеног басена и делом на непоремећеном тлу Пожаревачке греде (у зони ПК „Кленовник”/ПК „Ћириковац”).

С обзиром на специфичне карактеристике и димензије, транспорт опреме и делова носећег стуба ветрогенератора је предвиђен Дунавом до ушћа реке Млаве и даље јавним и интерним путевима и преко других површина на којима се формирају транспортни путеви привременог карактера за вангабаритни транспорт (нагиб нивелете транспортног пута до 6% и, пре свега, велике радијусе хоризонталних кривина).

### **Приступ објектима**

Приступ свим просторним целинама је преко постојећих прикључних саобраћајница, а приступ појединачним објектима преко мреже постојећих интерних, планираних сервисних и транспортних путева.

Правила уређења и правила грађења заједно са графичким приказима служе за непосредну примену Просторног плана. На основу њих надлежни орган може издати информацију о локацији и локацијске услове.

### **ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

Прикључне, приступне, транспортне и друге интерне саобраћајнице

Предложен је следећи попречни прифил прикључних путева:

– ширина коловоза	$2 \times 2,75 = 5,50 \text{ м};$
– ивичне траке	$2 \times 0,25 = 0,50 \text{ м};$
– земљишна банкина	$2 \times 1,00 = 2,00 \text{ м}.$

Уколико поред приступних путева треба да се изграде и друге инсталације, треба извршити проширење банкина за смештање инсталација. За проширење коловоза у кривинама треба као меродавна возила усвојити два камиона.

Коловозна конструкција на прикључним путевима:

- хабајући слој од асфалтбетона АБ11 дебљине 20 cm;
- доњи носећи слој од дробљеног кречњачког агрегата механички стабилизован дебљине 30 cm.



Пожељно би било да се према слоју дробљеног кречњачког агрегата уреди слој од битумизираниог дробљеног кречњачког агрегата АБ11 дебљине 60 см да би се спречио продор воде у коловозну конструкцију.

Грађење, реконструкција и одржавање интерних саобраћајница треба да омогуће несметан и безбедан пролаз механизације, односно превоз опреме вангабаритним возилима и маневар грађевинских машина у раду.

Предвиђена је минимална ширина коловоза од 4,5 m са обостраним банкама од 0,5 m са обе стране. Попречни нагиби су планирани једнострано од 2%, а постељице 4%. Одводњавање коловоза, пута и платоа, као и постељице, предвиђено је подужним и попречним падовима до канала поред пута или на околни терен, с обзиром да је коловозна конструкција од дробљеног кречњачког агрегата (ДКА) и шљунка.

Сви интерни путеви који ће бити коришћени за вангабаритни транспорт опреме треба да поднесу осовинско оптерећење од 12т до 20т.

Усвојена је следећа коловозна конструкција:

- ДКА 0/31,5 5 см;
- ДКА 0/63 15 см;
- Шљунковито песковито материјал 45 см.

---

УКУПНО 65 см

На карактеристичним местима треба извршити проширење пута на спољашњу и унутрашњу страну, а са истим радијусом који је у осовини пута, чиме се обезбеђује минимална проходност за тешка возила.

**Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.**

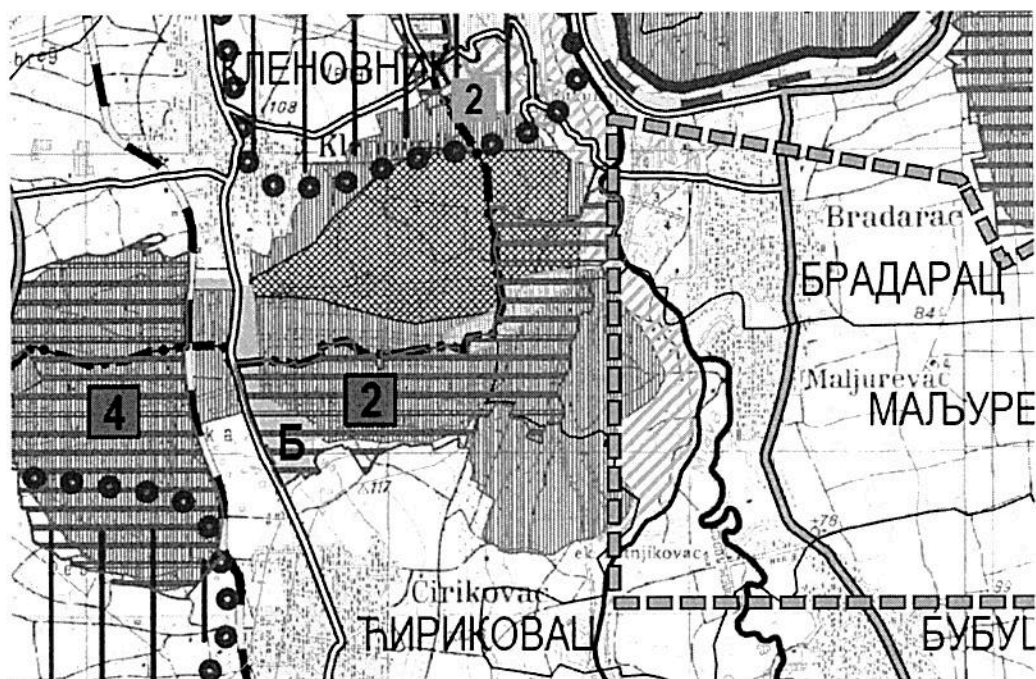
ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА  
Јованка Атанацковић



Доставити:

- Јавном предузећу „Електропривреда Србије“, ул. Балканска бр. 13, Београд
- архиви

Извод из Измена и допуна Просторног плана подручја посебне намене Костолачког угљеног басена („Сл. Гласник РС“, бр.20/18) – Реферална карта бр. 2 - Планирана намена



### Легенда

